



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE OSÓRIO
GABINETE DO VER. LUCAS AZEVEDO
BANCADA DO MDB

PEDIDO DE INDICAÇÃO

Nº _____ 2026.

AUTOR: VER. LUCAS AZEVEDO

ENTRADA:

ENVIADO POR:

RESPONDIDO:



SENHOR PRESIDENTE:

O Vereador que este subscreve requer A Vossa Excelência, nos termos regimentais e após o duto plenário, que esta casa encaminhe ao Sr. Prefeito Municipal Romildo Bolzan Júnior a seguinte solicitação: Determine, por meio da Secretaria competente, a notificação do proprietário do imóvel localizado na Rua Melvin Jones, Nº 135, neste Município, para que proceda com a imediata limpeza, roçada e manutenção do pátio, tendo em vista o estado de abandono atualmente verificado.

JUSTIFICATIVA

O referido imóvel encontra-se com acúmulo significativo de vegetação e sinais evidentes de abandono, situação que representa risco à saúde pública, à segurança dos moradores e à adequada conservação do espaço urbano. Ambientes nessas condições favorecem a proliferação de insetos, roedores e animais peçonhentos, além de contribuir para a degradação urbana e gerar preocupação legítima aos moradores vizinhos.

É dever do proprietário manter seu imóvel em condições adequadas de limpeza e conservação, cabendo ao Poder Executivo Municipal fiscalizar e adotar as medidas necessárias para garantir o cumprimento da legislação vigente. Destaca-se que, em caso de não atendimento à notificação, o Município poderá aplicar multa ao responsável e, inclusive, promover a limpeza de forma subsidiária, realizando posteriormente a cobrança dos custos através do lançamento no IPTU, conforme previsto nas normas municipais.

A presente indicação visa preservar a saúde pública, garantir a segurança da população e assegurar o cumprimento das normas de conservação urbana no Município de Osório.

Câmara Municipal de Osório, em 03 de Março de 2026.

**Vereador Lucas Azevedo
Bancada do MDB**

Foto do imóvel em anexo

